

Сообщение о существенном факте
“Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо
стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов
активов эмитента по состоянию на дату сделки”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Открытое акционерное общество «НПО «Промавтоматика»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «НПО «Промавтоматика»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>350051, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный административный округ, ул. Гаражная, 156.</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1022301190120</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>2308082673</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>33125-Е</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.promavtomatika.com

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид и предмет сделки:	<i>КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № 04-17/11/16</i>
2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:	<i>Банк (ОАО Банк «Возрождение») открывает Заемщику (ОАО «НПО «Промавтоматика») в порядке и на условиях, изложенных в настоящем Договоре, кредитную линию (предоставляет кредит) на срок до «01» декабря 2012 г. включительно с лимитом задолженности в сумме 240 000 000 (Двести сорок миллионов) рублей для пополнения оборотных средств, а Заемщик обязуется вернуть Банку полученный кредит и уплатить проценты за пользование им в размере, в сроки и на условиях настоящего Договора. Процентная ставка по кредиту устанавливается в размере 10,3 (Десять целых три десятых) процентов годовых и может быть изменена в порядке, установленном настоящим Договором. Начисление процентов осуществляется с даты, следующей за датой отражения задолженности по кредиту, по дату полного исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору. За ведение ссудного счета Заемщик ежемесячно уплачивает Банку комиссию в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) % годовых от суммы остатка срочной ссудной задолженности по кредиту на начало операционного дня за период с 1 по последний календарный день текущего месяца включительно не позднее последней даты уплаты процентов за месяц. За неиспользованный остаток кредитной линии Заемщик ежемесячно уплачивает Банку комиссию от суммы неиспользованного остатка кредитной линии на начало операционного дня за период с 1 по последний календарный день текущего месяца включительно не позднее последней даты уплаты процентов за месяц. За открытие кредитной линии Заемщик ежемесячно уплачивает комиссию в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая)% годовых от суммы лимита задолженности указанной в пункте 1.1. Договора, за период с 1 по последний календарный день текущего месяца включительно не позднее последней даты уплаты процентов за месяц. Исполнение обязательств Заемщика по настоящему Договору обеспечивается:</i> <i>- Поручительством ООО «Тэк-Инвест», что оформляется договором поручительства №04-18/11/16-П, заключаемым между Банком и ООО «Тэк-Инвест». Указанный договор заключается в день подписания настоящего Договора.</i>

- Поручительством ООО «Промавтоматика-Саров», что оформляется договором поручительства №04-18/11/16-П1, заключаемым между Банком и ООО «Промавтоматика-Саров». Указанный договор заключается в день подписания настоящего Договора.
 - Поручительством Коновалова И.Л., что оформляется договором поручительства №04-18/11/16-П2, заключаемым между Банком и Коноваловым И.Л. Указанный договор заключается в день подписания настоящего Договора.
 - Поручительством Липко А.Н., что оформляется договором поручительства №04-18/11/16-П3, заключаемым между Банком и Липко А.Н. Указанный договор заключается в день подписания настоящего Договора.
 - Договором залога товаров в обороте, что оформляется договором залога (движимого имущества) № 04-22/11/8-ТМЦ, заключаемым между Банком и ОАО НПО «Промавтоматика». Указанный договор заключается в день подписания настоящего Договора.
 - Недвижимым имуществом ООО «Тэк-Инвест» (Залогодателем) : нежилые здания (12 объектов) и земельный участок, находящиеся по адресу г. Краснодар, ул. Гаражная, 156, стоимостью 270 714 281,36 (Двести семьдесят миллионов семьсот четырнадцать тысяч двести восемьдесят один) рубль 36 копеек. Заемщик обязуется обеспечить заключение договора залога между Банком и Залогодателем и его государственную регистрацию в течение тридцати календарных дней с даты подписания настоящего Договора, либо предоставить в залог иное ликвидное имущество (недвижимость) на сумму не менее максимально возможной суммы основного долга, максимально возможной суммы процентов, суммы возможных издержек, которая оценивается в размере минимум 10% от максимально возможной суммы основного долга и максимально возможной суммы процентов и заключить договор залога с Банком.
 - Недвижимым имуществом ООО «Тэк-Инвест» (Залогодателем): нежилые здания (4 объекта), находящиеся по адресу г. Краснодар, ул. Гаражная, 156, стоимостью 7 488 644,07 (Семь миллионов четыреста восемьдесят восемь тысяч шестьсот сорок четыре) рубля 07 копеек. Заемщик обязуется обеспечить заключение договора залога между Банком и Залогодателем и его государственную регистрацию в течение двухсот календарных дней с даты подписания настоящего Договора, либо предоставить в залог иное ликвидное имущество (недвижимость) на сумму не менее максимально возможной суммы основного долга, максимально возможной суммы процентов, суммы возможных издержек, которая оценивается в размере минимум 10% от максимально возможной суммы основного долга и максимально возможной суммы процентов и заключить договор залога с Банком.
- Стороны договорились, что оценка рыночной стоимости предмета залога будет производиться оценочной компанией. Предмет залога подлежит оценке каждые (-й) 12 (двенадцать) месяц (-ев) в течение всего периода действия Договора начиная с даты подписания Договора. Расходы по оценке предмета залога несет Заемщик (в случае, если Заемщик является залогодателем) или залогодатель (в случае, если залогодателем является третье лицо).
- Заемщик обязан обеспечить страхование залогодателем в пользу Банка имущества, передаваемого в залог, в страховой компании на сумму не менее максимально возможной суммы основного долга, максимально возможной суммы процентов, суммы возможных издержек, которая оценивается в размере минимум 10% от максимально возможной суммы основного долга и максимально возможной суммы процентов от видов рисков, установленных Банком, на весь период действия настоящего Договора. Стороны согласились, что страховой компанией является ООО «СК Цюрих».
- 2.3. Срок исполнения обязательств по сделке: Банк предоставляет Заемщику кредит отдельными частями (траншами) по письменному заявлению Заемщика, составленному отдельно на каждый транш по форме приложения № 2 к Договору. Письменное заявление может быть представлено или отозвано Заемщиком не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до даты предоставления испрашиваемого транша. Последняя дата предоставления первого транша в рамках кредитной линии - 50 (Пятидесятый) календарный день со дня подписания Договора. Заемщик возвращает каждую часть (транш) кредита не позднее 270 календарных дней с даты выдачи транша, при этом кредит должен быть полностью

погашен не позднее «01» декабря 2012 г.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО «НПО «Промавтоматика» (Заемщик) и ОАО Банк «Возрождение» (Банк).**

Размер сделки в денежном выражении: **240 000 000,00 рублей.**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **10 %.**

2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **Стоимость активов эмитента на дату окончания 1-го квартала 2011 года составила 2 285 797 000,00 рублей.**

2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): **02.06.2011 г.**

2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:

2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): **Сделка не является крупной и сделкой с заинтересованностью.**

2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Сделка не требует одобрения.**

2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки: ---

2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: ---

3. Подписи

3.1. **Управляющий директор**

(подпись) **Н.В. Куликов**

3.2. Дата “ 02 ” июня 20 11 г.

М.П.

3.3. **Главный бухгалтер**

(подпись) **И.И. Рубцова**

3.4. Дата “ 02 ” июня 20 11 г.